

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N. 69

DEL 20/02/2020

**OGGETTO : LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER IL
RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA
TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI PRESSO L'EX O.N.P. DI
VARESE.**

IL RESPONSABILE DELL' UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Arch. Marco Pelizzoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile della struttura: arch. Marco Pelizzoni Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni (GP)

RICHIAMATA la deliberazione n. 6 del 14.01.2019 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente Amministrativo della Struttura che adotta la presente determinazione;

PREMESSO:

- che per poter dar corso ai trasferimenti finalizzati alla razionalizzazione funzionale/logistica di attività e funzioni dell'ATS dell'Insubria presso l'ex ONP di Varese via O. Rossi n. 9, considerate le pessime condizioni delle superfici murarie, occorre effettuare alcuni interventi di risanamento ambientale che indicativamente verranno effettuati presso il padiglione Centrale presso la sede di via O. Rossi n. 9;
- che gli interventi di cui sopra riguarderanno essenzialmente opere interne di tinteggiatura e verniciatura che comprendono, le seguenti lavorazioni:
 - preparazione superfici murarie e dei manufatti in legno e/o ferro;
 - tinteggiature pareti e soffitti di locali e corridoi con idropittura traspirante;
 - tinteggiature pareti ambulatori e zoccolatura corridoi con idropittura traspirante lavabile;
 - verniciatura porte interne e altri elementi in legno e/o ferro con vernici all'acqua;

VISTO il progetto relativo ai lavori di risanamento ambientale delle sedi presso l'ex ONP di Varese interessate da trasferimenti di attività e funzioni nell'anno 2020, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi unitari;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Modulo per esposizione offerta economica;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto, da compensare a misura, ammonta a complessivi € 19.272,16 escluso IVA 22%, di cui € 18.872,16 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che dispone che, *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro la Stazione Appaltante procede mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;
- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184 del 17/04/2019, che prevede *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate (...). L'indagine di mercato deve essere rivolta ad almeno tre operatori economici, per importi € 5.000,00 IVA esclusa ed inferiori a € 20.000,00 IVA esclusa (...)"*;

DATO ATTO che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che

con deliberazione n. 83 del 23 febbraio 2016 ha istituito ed approvato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

ATTESO che, a tal fine, l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 07/02/2020 ha provveduto a chiedere, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Arca Lombardia, richieste di offerta per i lavori sopra descritti, con previsione di utilizzo del criterio del minor prezzo, nel caso di invito diretto ai seguenti operatori economici:

- Arturo Locati Srl – via Bambaia n. 3 – 21052 Busto Arsizio (VA);
- F.G.P. Srl – via Borioli n. 19 – 20090 Segrate (MI);
- Fammilume Srl – via Fontana Mora n. 30 – 21018 Sesto Calende (VA);
- I.M.G. – via Lorenzo Mascheroni n. 5 – 21023 Milano;
- Isovit – via Luigi Einaudi n. 6 – 20037 Paderno Dugnano (MI);

Importo a base di richiesta di offerta: € 19.272,16 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Scadenza presentazione offerte: 13/02/2020 ore 10.00

PRECISATO che è stata data ampia pubblicità alla procedura in argomento, attraverso la pubblicazione sul portale ARCA e sul portale aziendale di tutta la documentazione relativa alla richiesta di preventivo, per consentire ad eventuali imprese interessate di parteciparvi;

ATTESO che entro i termini per la presentazione della documentazione risultavano presenti la seguenti offerte:

- F.G.P. Srl via Borioli n. 19 – 20090 Segrate – ribasso offerto: 34,776%;
- I.M.G. via Lorenzo Mascheroni n. 5 – 21023 Milano – ribasso offerto: 25,11%;
- Arturo Locati via Bambaia n. 3 - 21052 Busto Arsizio – ribasso offerto: 41%;

CONSIDERATO che, come precisato dall'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dalla lettera d'invito, l'importo di contratto resterà immutato rispetto all'importo a base della richiesta d'offerta, senza detrarre l'importo corrispondente allo sconto offerto, che verrà utilizzato per eseguire altri lavori presso altri immobili all'interno dell'ex ONP di Varese;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dei lavori relativi al risanamento ambientale dei locali interessati da trasferimenti di attività e funzioni presso l'ex ONP di Varese alla ditta Arturo Locati di Busto Arsizio (VA) via Bambaia n. 3 per l'importo contrattuale di € 19.272,16 (compresi € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per € 4.239,87 per un totale complessivo di € 23.512,03;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 23.512,03 (oneri fiscali inclusi) è imputato ai conti di bilanci indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

DETERMINA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dei lavori relativi al risanamento ambientale dei locali interessati da trasferimenti di attività e funzioni presso l'ex ONP di Varese alla ditta Arturo Locati di Busto Arsizio (VA) via Bambaia n. 3 per l'importo contrattuale di € 19.272,16 (compresi € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per € 4.239,87 per un totale complessivo di € 23.512,03 - CIG [ZBA2BEB78E](#);
2. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento pari a € 23.512,03 (oneri fiscali inclusi) è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: UdP P044

IL RESPONSABILE
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Marco Pelizzoni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Marco Pelizzoni

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO ALL'ALBO DELL'ENTE IL GIORNO

FIRMATA DIGITALMENTE Direttore Delegato / Responsabile del procedimento

OGGETTO: LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER IL RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(x) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(x) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. 14030410_____ per € 23.512,03,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 19/02/2020

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)